

КОНФЕРЕНЦИЯ

ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ В ПОДРЯДЕ: ПРЕЛОМЛЕНИЕ ПРАКТИКИ В НОВЫХ УСЛОВИЯХ

9 ноября 2023, 10:00 – 14:00

Отель Mercure Москва Павелецкая зал "Бахрушин"



VEGAS LEX

Программа

09:30 – 10:30 **Регистрация. Приветственный кофе**

10:30 – 10:35 **Приветственное слово**

10:35 – 11:15 **Девелопер vs генподрядчик: Актуальные тенденции судебной практики**

- ▶ Договорные конструкции в строительстве: EPC, Design & Build, структура отношений Заказчик / Техзаказчик / Генподрядчик/ Субподрядчик и их особенности
- ▶ Альтернативные подходы при реализации проектов по генподряду
- ▶ Актуальные споры по договору генподряда и банковской гарантии
- ▶ Споры с субподрядчиками (позиции ВС РФ): краткий анализ кейсов
- ▶ Расторжение договора строительного подряда: вопросы взаиморасчетов, сальдирование встречных обязательств

Игорь Чумаченко, партнер, руководитель Практики "Недвижимость. Земля. Строительство", VEGAS LEX

11:15 – 11:30 **Кофе-брейк**

11:30 – 12:00 **Специфика Закупок, Контрактования, Управления и Контроля затрат**

- ▶ Планирование закупок
- ▶ Как правильно подходить к квалификации Подрядчиков и выбирать квалификации
- ▶ Приемка работ
- ▶ Отчетность и контроль изменений

Марат Нуриев, директор по управлению проектами / Коммерческая и жилая недвижимость, ГК Спектрум

12:00 – 12:20 **Вопросы распределения ответственности между проектировщиками и другими участниками строительства: что учесть в договоре?**

Екатерина Иванушкина, старший юрист Практики "Недвижимость. Земля. Строительство" VEGAS LEX

12:20 – 12:45 **Ланч тайм**

12:45 – 13:10 **Отказ заказчика от исполнения договора строительного подряда в связи с недостатками работ**

Любовь Кузнецова, руководитель по направлению Департамента правового сопровождения проектов и зарубежной корпоративной структуры "Норильский никель"

13:10 – 13:40 **Влияние международных санкций на инфраструктурные проекты и разрешение конфликтов с подрядчиками**

Наталья Абцешко, руководитель Международной практики VEGAS LEX

13:40 – 14:00 **Открытая дискуссия Q&A**